

PWYLLGOR:	IS -BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG
DYDDIAD:	20^{fed} MEHEFIN 2019
TEITL:	CAIS AM DRWYDDED EIDDO – Tŷ COFFI, 23a STRYD FAWR, BALA, LL23 7LU
PWRPAS:	ER PENDERFYNIAD
AWDUR:	PENNAETH AMGYLCHEDD

CAIS A DDERBYNIWYD

Atodir cais am drwydded eiddo newydd ar gyfer Tŷ Coffi, 23a Stryd Fawr, Bala, LL23 7LU gan Mrs Linda Williams a Mrs Wendy Leigh Williams.

Gwneir y cais mewn perthynas â chwarae cerddoriaeth byw, cerddoriaeth wedi ei recordio a perfformiadau o ddawns dan do ac awyr agored a chyflenwi alcohol ar yr eiddo yn unig. Bwriedir rhedeg yr eiddo fel siop goffi a chaffi teuluol.

Mae manylion yr hyn a ofynnir amdano o ran gweithgareddau trwyddedig ac oriau yn y tabl isod, yn ogystal ag yn yr atodiadau i'r adroddiad.

Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon fod tystiolaeth ddigonol fod y cais wedi ei gyflwyno yn unol â gofynion y Ddeddf Drwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol ac felly yn ddilys.

Oherwydd bod sylwadau sydd yn berthnasol i'r amcanion trwyddedu wedi ei wneud ar y cais; fe gyflwynir y cais er ystyriaeth yr Is - Bwyllgor hwn.

Gweler y tabl amgaeedig am fanylion yr oriau arfaethedig:

GWEITHGAREDDAU TRWYDDEDIG	TRWYDDED ARFAETHEDIG
Oriau Agor / Opening Hours:	Dydd Llun/Monday 08:00-00:00 Dydd Mawrth/Tuesday 08:00-00:00 Dydd Mercher/Wednesday 08:00-00:00 Dydd Iau/Thursday 08:00-00:00 Dydd Gwener/Friday 08:00-00:00 Dydd Sadwrn/Saturday 08:00-00:00 Dydd Sul/Sunday 08:00-00:00
Cerddoriaeth Fyw/Live Music - Dan Do ac Awyr Agored/Indoors and Outdoors	Dydd Llun/Monday 11:00-23:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-23:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-23:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-23:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-23:00 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-23:00 Dydd Sul/Sunday 11:00-23:00
Cerddoriaeth wedi'i Recordio/Recorded Music - Dan Do ac Awyr Agored/Indoors and Outdoors	Dydd Llun/Monday 11:00-23:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-23:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-23:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-23:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-23:00 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-23:00

	Dydd Sul/Sunday 11:00-23:00
Perfformiadau Dawns/Performances of Dance - Dan Do ac Awyr Agored/Indoors and Outdoors	Dydd Llun/Monday 11:00-23:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-23:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-23:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-23:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-23:00 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-23:00 Dydd Sul/Sunday 11:00-23:00
Cyflenwi Alcohol/Supply of Alcohol - Ar yr Eiddo/On Premises	Dydd Llun/Monday 11:00-23:00 Dydd Mawrth/Tuesday 11:00-23:00 Dydd Mercher/Wednesday 11:00-23:00 Dydd Iau/Thursday 11:00-23:00 Dydd Gwener/Friday 11:00-23:00 Dydd Sadwrn/Saturday 11:00-23:00 Dydd Sul/Sunday 11:00-23:00

Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu

- Gweithdrefnau rheolaeth gadarn a hyfforddiant staff gan gynnwys gwirio cardiau adnabod, polisi profi oed 25
- Gweithio ar y cyd gyda'r Heddlu a Swyddogion Trwyddedu
- Cydymffurfio gyda rheoliadau iechyd a diogelwch
- Rhaid i blant fod o dan oruchwyliaeth eu rhieni neu gwarchodwyr
- Monitro lefelau sŵn a lleihau lefelau ar ôl 11yh, sicrhau eu bod yn derbyn nwyddau a gwagio biniau poteli ar adegau priodol
- Gweithredu system TCC (CCTV) a hyfforddi staff ar ei ddefnydd

Gweler manylion llawn y mesurau a argymhellir yn adran **M** o'r cais

YMGYNGHORIAD

Fe ymgynghorwyd ar y cais, ac fe dderbyniwyd ymatebion fel a ganlyn -

YMATEBION	SYLWADAU
Heddlu Gogledd Cymru	E-bost – dim gwrthwynebiad
Gwarchod y Cyhoedd, Cyngor Gwynedd	Llythyr - gwrthwynebiad

Gwrthwynebiad

Derbyniwyd gwrthwynebiad i'r cais gan Uned Gwarchod y Cyhoedd adran amgylchedd yn sgil pryderon niwsans cyhoeddus. Mae'r eiddo wedi ei leoli mewn ardal boblog iawn ble mae eiddo preswyl uwchben, ac mae pryder o ran diffyg rheolaeth sŵn. Noder hefyd fod diffyg gwybodaeth yn y cais o ran rhagofalon sŵn; gyda'r bwriad i gynnal adloniant tu allan tan 22:00 bob nos. Danfonwyd llythyr i'r ymgeiswyr gan yr adran amgylchedd, yn amlygu pryderon penodol megis safon insiwleiddio'r adeilad rhag bod sŵn yn treiddio i'r fflatiau uwchben; ac anaddasrwydd yr eiddo o ran lleoliad i gael adloniant tu allan.

Mae swyddog Gwarchod y Cyhoedd yn ddiweddar wedi derbyn cynnig o gyfaddawd gan yr ymgeisydd - sydd wedi cytuno i beidio cynnal adloniant tu allan i'r eiddo o gwbl; ac i gyfyngu'r drwydded i adloniant acwstig yn unig tu mewn i'r eiddo.

Fe fydd cyfle i'r ymgeisydd gadarnhau hyn wrth yr Is Bwyllgor.

Gweler atodiad yr adroddiad am fanylion llawn a dderbyniwyd.

ARGYMHELLIAD

Gofynnir i'r Pwyllgor ystyried y cais yn unol â gofynion y Ddeddf Trwyddedu 2003.